

LOTTO FUNZIONALE PRIORITARIO –  
TRATTO DA SAN ROCCO AL PORTO (LO)  
A STAGNO LOMBARDO (CR) – DELLA  
CICLOVIA TURISTICA NAZIONALE VENTO



**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**  
**Ponte SP196 di Maccastorna - Crotta d'Adda**

**COMMITTENTE:**  
Agenzia Interregionale per il fiume Po  
Ufficio operativo di Cremona

**R.U.P. :** Ing. Alessio Picarelli  
**D.E.C. :** Geom. Fernando Altobello  
**Coordinatore dei progetti:** Dott. Christian Farioli  
**CUP :** B17C20000070002

**RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE DELLE  
PRESTAZIONI SPECIALISTICHE**  
Ing. Lino Pollastri

**Progettisti:**

Arch. Enrico Costa  
Arch. Renato Da Re  
Ing. Elena Guerzoni  
Ing. Elettra Lowenthal  
Arch. Gianluca Parcianello  
Arch. Lio Parcianello  
Ing. Mauro Perini (DT)  
Ing. Alessandro Placucci  
Ing. Lino Pollastri  
Ing. Francesco Seneci

**Progettista strutturale:**  
Ing. Lorena Ragnacci

**Geologo:**  
Dott. Geol. Mirko Demozzi

**OGGETTO:**  
**ELABORATI GENERALI**

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO  
- ELENCO DITTE**

<b>AIPO20050</b>	<b>D/E 1 16.0</b>		
cod. commessa	num. elaborato		
DATA:	Aprile 2022	REDATTO:	MC
SCALA:	-	APPROVATO:	LP
REVISIONE:	0	VERIFICATO:	MP



MATE Soc. Coop.va  
C.F./p.IVA 03419611201  
pec mateng@legalmail.it  
mateng@mateng.it

Via S.Felice 21  
40122 Bologna (BO)  
T +39 051 29 12 911



Parcianello & Partners engineering s.r.l.  
C.F./p.IVA 01041760255  
pec studio@pec.studioparcianello.com  
studio@studioparcianello.com

Via G. Matteotti 30/d  
32016 Alpago - Farra (BL)  
T +39 043 74 6100



Coopprogetti Soc. Coop.  
C.F./p.IVA 00424850543  
pec coopprogetti@pec.it  
staff@coopprogetti.it

Via della Piaggiola 152  
06024 Gubbio (PG)  
T +39 075 92 3011



NetMobility s.r.l.  
C.F./p.IVA 03184140238  
pec netmobility@pec.it  
netmobility@netmobility.it

Via G. Morgagni 24  
37135 Verona (VR)  
T +39 045 82 50 176

GRUPPO DI LAVORO



Mate Soc. Coop.

Ing. Lino Pollastri, Ing. Elena Guerzoni, Ing. Franco Di Biase, Ing. Matteo Cella, Arch. Francesco Vazzano, Arch. Agostino Maiurano, Ing. Mauro Angione, Ing. Silvia Moretti, Ing. Marco Lupo, Arch. Arturo Augelletta, Ing. Elettra Lowenthal, Arch. Emanuela Barro, Dott. Urb. Valeria Polizzi, Dott. Urb. Lisa De Gasper, Ing. Mauro Perini (DT), Ing. Alessandro Sanna, Dott. Veronica D’Onofrio.



Cooprogetti Soc. coop.

Arch. Enrico Costa, Arch. Paolo Ghirelli, Ing. Lorena Ragnacci, Ing. Edoardo Filippetti, Ing. Moreno Panfili, Ing. Alessandro Placucci, Arch. Elisa Aurora Eleonora Crimi, Arch. Luigi Muraca, Ing. Danilo Pelle, Cons. BB. AA. AA. Eleonora Gitto, Ing. Luigino Capponi, Ing. Luigi Farina, Geol. Fausto Pelicci, Dott. Agr. Salvatore Mauro, Dott. Archeo. Mariagrazia Liseno.



Parcianello & Partners engineering s.r.l.

Arch. Lio Parcianello, Arch. Renato Da Re, Arch. Gianluca Parcianello, Arch. Giada Saviane, Geom. Enzo Parcianello, Dis. Romano Sommacal, p.e. Simona Cesa, Arch. Federico Segat, Arch. Giulia Della Giustina, Arch. Andrea Maugeri, Ing. Tiziana Cataldo.



NetMobility s.r.l.

Ing. Francesco Seneci, Geol. Mirko Demozzi, Geol. Alice Ferrari.

N. DITTA	PROPRIETARIO	CODICE CATASTALE COMUNE	CODICE ISTAT COMUNE	PROVINCIA	COMUNE	FG	PART.	SUB	SUPERFICIE DELLA PARTICELLA m²	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE m²	SUPERFICIE DA OCCUPARE m²	V.A.M. 2021 €/m²	VALORE DI MERCATO €/m²	INDENNITA' DI ESPRORIO €	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA €	INDENNITA' COLTIVATORE DIRETTO €	DURATA OCCUPAZIONE TEMPORANEA Mesi	
1	CHIODAROLI DAVIDE nato a CODOGNO (LO) il 24/11/1990 CHDDVD90S24C816M Proprieta' 1/8	I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	28	152		2 442	SEMINATIVO	3	0	18	3.99	6.00	0.00	1.50	0.00	2	
	CHIODAROLI ETTORE nato a SAN ROCCO AL PORTO (LO) il 26/05/1957 CHDTRR57E26I140Y Proprieta' 1/8	I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	28	173		238	SEMIN IRRIG	2	0	6	5.27	8.00	0.00	0.67	0.00	2	
	CHIODAROLI GIUSEPPINA ADELE nata a CODOGNO (LO) il 29/09/1962 CHDGP62P69C816X Proprieta' 2/8	I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	28	172		34 520	SEMIN IRRIG	2	0	71	5.27	8.00	0.00	7.89	0.00	2	
	CHIODAROLI VINCENZINO nato a SAN ROCCO AL PORTO (LO) il 26/10/1952 CHDVCN52R26I140H Proprieta' 1/8																			
	DOTTI SILVANA nata a LOGRATO (BS) il 19/10/1961 DTTSVN61R59E654I Proprieta' 1/8																			
2	IANNAZZO NUNZIA MARIA nata a PANTELLERIA (TP) il 30/01/1957 NNZNZM57A70G315E Proprieta' 1/8																			
	PASQUA IVANA nata a SORESINA (CR) il 21/02/1960 PSQVNI60B6I1849T Proprieta' 1/8																			
	GRUPPI GIUSEPPINA nata a PIACENZA (PC) il 12/02/1970 GRPGPP70B52G535R Proprieta' 1/1	I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	28	38		20 90	SEMINATIVO BOSCO CEDUO	3 2	22	5	3.99	6.00	132.00	0.42	87.78	2	
		I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	28	154		542	SEMINATIVO	3	42	48	3.99	6.00	252.00	4.00	167.58	2	
		I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	28	175		212	SEMINATIVO	3	6	11	3.99	6.00	36.00	0.92	23.94	2	
		I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	28	174		3 076	SEMIN IRRIG	2	8	26	5.27	8.00	64.00	2.89	42.16	2	
		I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	28	75		260	SEMINATIVO	1	0	44	3.99	6.00	0.00	3.67	0.00	2	
		I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	28	35		12 400	PRATO	U	86	0	3.99	6.00	516.00	0.00	343.14		
	I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	34	29		56 730	SEMINATIVO	3	787	25	3.99	6.00	4 722.00	2.08	3 140.13	2		
3		I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	34	38		16 140	SEMINATIVO	3	191	0	3.99	6.00	1 146.00	0.00	762.09		
		I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	34	123		29 785	SEMINATIVO	3	610	180	3.99	6.00	3 660.00	180.00	2 433.90	24	
	CIRCELLO VINCENZO nato a GIBELLINA (TP) il 10/12/1966 CRCVCN66T10E023N Proprieta' 1/2	I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	34	27	703 705 706	1 838	ENTE URBANO		12	0		50.00	600.00	0.00	0.00		
	D'ALOSIO CATERINA nata a MILANO (MI) il 13/04/1968 DLSCRN68D53F205O Proprieta' 1/2																			
	FERRANTI DENI nato a CAORSO (PC) il 23/04/1947 FRRDNJ47D63B643D Proprieta' 1/2																			
4	FERRANTI DIEGO nato a CAORSO (PC) il 14/04/1941 FRRDGI41D14B643O Proprieta' 1/2																			
	COMUNE DI CORNO GIOVINE con sede in CORNO GIOVINE (LO) Diritto del concedente	I362	98051	LODI	SANTO STEFANO LODIGIANO	11	77		2 130	SEMINATIVO	1	0	152	3.99	6.00	0.00	152.00	0.00	24	
5	CORRADI BENILDE nato a CORNO GIOVINE (LO) il 01/09/1938 CRRBLD38P41D028H Livellario																			
	TRESPIDI EMILIO nato a SANTO STEFANO LODIGIANO (LO) il 07/04/1878 Usufruttuario parziale di livello																			
6	BRICCHI GIUSEPPE nato a MILANO (MI) il 21/12/1940 BRCGPP40T21F205Q Proprieta' 1/1	C228	98013	LODI	CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA	17	37		5 430	SEMINATIVO	1	27	39	3.99	6.00	162.00	3.25	107.73	2	
7	LODOLA GIUSEPPE nato a CODOGNO (LO) il 18/12/1958 LDLGPP58T18C816X Proprieta' 1/6	C228	98013	LODI	CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA	17	34		3 770	SEMINATIVO	1	51	33	3.99	6.00	306.00	2.75	203.49	2	
	LODOLA PIERLUIGI nato a CODOGNO (LO) il 16/05/1966 LDPLG66E16C816P Proprieta' 1/6	C228	98013	LODI	CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA	17	33		2 060	SEMINATIVO	1	18	8	3.99	6.00	108.00	0.67	71.82	2	
8	ZACCARINI CARLA nata a CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA (LO) il 28/07/1933 ZCCCR133L68C228O Proprieta' 4/6																			
	CITTERIO ALBERTO nato a MILANO (MI) il 15/05/1970 CTTLRT70E15F205J Proprieta' 1/8	E777	98033	LODI	MACCASTORNA	2	5		28 550	BOSCO CEDUO	2	74	0	2.04	3.00	222.00	0.00	150.96		
9	CITTERIO CARLO nato a MILANO (MI) il 27/10/1964 CTTCLR64R27F205Y Proprieta' 1/8																			
	CITTERIO LAURA nata a MILANO (MI) il 17/05/1967 CTTLRA67E57F205D Proprieta' 1/8																			
10	CITTERIO PAOLA nata a MILANO (MI) il 19/02/1966 CTTPLA66B59F205X Proprieta' 1/8																			
	MOMBELLI ANNAMARIA nata a MILANO (MI) il 18/07/1944 MMBNMR44L58F205M Proprieta' 4/8																			
11	BARBISOTTI PIETRO ROMEDI nato a CROTTA D'ADDA (CR) il 15/11/1941 BRBPRR41S15D186P Proprieta' 1/2	D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	145		31 900	SEMIN IRRIG	3	1 065	925	5.50	8.50	9 052.50	109.20	5 857.50	2	
	BASINI ADELIA MARIA nata a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 20/02/1954 BSNDMR54B60F671X Proprieta' 1/2	D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	198		5 895	PIOPPETO	2	40	31	3.85	6.00	240.00	2.58	154.00	2	
12	PASINI IRIDE nata a PIEVE SAN GIACOMO (CR) il 02/05/1942 PSNRDI42E42G651Y Usufrutto 1/1	D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	147		50 190	SEMINATIVO	2	1 013	817	4.95	7.50	7 597.50	85.10	5 014.35	2	
	VISIGALLI ELENA nata a CREMONA (CR) il 01/02/1964 VSGLNE64B41D150G Nuda proprieta' 1/2	D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	150		7 435	SEMINATIVO	3	1 680	755	4.95	7.50	12 600.00	78.65	8 316.00	2	
13	VISIGALLI PATRIZIA nata a CREMONA (CR) il 29/01/1967 VSGPRZ67A69D150U Nuda proprieta' 1/2	D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	38		4 070	SEMINATIVO PRATO		0	28	4.95	7.50	0.00	2.92	0.00	2	
		D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	112		140	BOSCO CEDUO	U	140	0	3.85	6.00	840.00	0.00	539.00		
14		D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	42		60 710	SEMINATIVO	2	679	361	4.95	7.50	5 092.50	37.60	3 361.05	2	
		D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	7	20		7 090	SEMINATIVO	2	17	11	4.95	7.50	127.50	1.15	84.15	2	
15	ZERBINATI DAVIDE nato a SORESINA (CR) il 26/03/1978 ZRBDVD78C26I849Z Proprieta' 1/1	D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	312		1 469	ENTE URBANO		13	0		50.00	650.00	0.00	0.00		
16	ALBERICHI ANDREA nato a CODOGNO (LO) il 14/02/1978 LBRNDR78B14C816S Proprieta' 1/2	D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	313		840	ENTE URBANO		12	0		50.00	600.00	0.00	0.00		
17	IACCHETTI VERONICA nata a CREMONA (CR) il 28/12/1974 CCHVNC74T68D150G Proprieta' 1/2																			
	ABBIATI DANIELA nata a CREMONA (CR) il 30/12/1956 BBDTNL56T70D150V Proprieta' 1/1	D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	101		740	ENTE URBANO		10	0		50.00	500.00	0.00	0.00		
18	HEMATIAN PORFARD MAHDI nato a IRAN (EE) il 29/05/1984 HMTMHD84E29Z224P Proprieta' 1/2	D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	102		786	ENTE URBANO		10	0		50.00	500.00	0.00	0.00		
19	MERLO ELEONORA nata a CREMONA (CR) il 09/09/1981 MRLNRR81P49D150O Proprieta' 1/2																			
	RIPARI RENATO nato a PADERNO PONCHIELLI (CR) il 03/05/1938 RPRRNT38E03G222G Proprieta'	D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	231		790	ENTE URBANO		15	0		50.00	750.00	0.00	0.00		
20	RIPARI LUIGI nato a PADERNO PONCHIELLI (CR) il 21/09/1942 RPRLGU42P21G222H Proprieta'	D186	19038	CREMONA	CROTTA D'ADDA	6	105		760	ENTE URBANO		13	0		50.00	650.00	0.00	0.00		
21	BUTTARELLI CAMILLO GIUSEPPE nato a CROTTA D'ADDA (CR) il 0																			

N. DITTA	PROPRIETARIO	CODICE CATASTALE COMUNE	CODICE ISTAT COMUNE	PROVINCIA	COMUNE	FG	PART.	SUB	SUPERFICIE DELLA PARTICELLA m²	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE m²	SUPERFICIE DA OCCUPARE m²	V.A.M. 2021 €/m²	VALORE DI MERCATO €/m²	INDENNITA' DI ESPRORIO €	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA €	INDENNITA' COLTIVATORE DIRETTO €	DURATA OCCUPAZIONE TEMPORANEA Mesi
25	FOLETTI ANNA MARIA nata a CREMONA (CR) il 26/02/1922 FLTNR22B66D150T Usufrutta 1/1 QUAIANI NICOLA nato a CREMONA (CR) il 03/07/1976 QNUNCL76L03D150D Nuda proprieta' 1/4 QUAIANI TOMASO nato a CREMONA (CR) il 09/02/1979 QNUTMS79B09D150Q Nuda proprieta' 1/4 SAMPAOLI MARIA ANTONIETTA nata a CREMONA (CR) il 03/03/1950 SMPMNT50C43D150M Nuda proprieta' 2/4	D993	19048	CREMONA	GERRE DE' CAPRIOLI	2	43		104 510	SEMIN IRRIG	3	0	34	5.50	8.50	0.00	4.01	0.00	2
26	RAGAZZI GIANPIETRO nato a CREMONA (CR) il 29/03/1965 RGZGPT65C29D150S Proprieta' 1/2 RAGAZZI PIERLUIGI nato a CREMONA (CR) il 31/07/1960 RGZPLG60L31D150P Proprieta' 1/2	D993	19048	CREMONA	GERRE DE' CAPRIOLI	2	52		40 200	SEMIN IRRIG	3	0	11	5.50	8.50	0.00	1.30	0.00	2
27	DAMIANI CARLO nato a CREMONA (CR) il 19/08/1955 DMNCRL55M19D150X Proprieta' 1000/1000	D993	19048	CREMONA	GERRE DE' CAPRIOLI	2	83		31 110	SEMIN IRRIG	3	0	128	5.50	8.50	0.00	15.11	0.00	2
28	BALESTRERI ACHILLE nato a STAGNO LOMBARDO (CR) il 09/02/1947 BLSCLL47B09I935S	D993	19048	CREMONA	GERRE DE' CAPRIOLI	9	36		1 070	PRATO	1	444	0	4.40	6.50	2 886.00	0.00	1 953.60	
		D993	19048	CREMONA	GERRE DE' CAPRIOLI	7	42		3 200	INCOLT PROD	U	581	0	0.53	1.00	581.00	0.00	307.93	
29	RICCI ANNA nata a VERBANIA (VB) il 09/03/1941 RCCNNA41C49L746F Proprieta' 1/3 SCOTTI CESARE nato a CREMONA (CR) il 25/09/1970 SCTCSR70P25D150Z Proprieta' 1/3 SCOTTI LAURA nata a CREMONA (CR) il 10/12/1971 SCTLRA71T50D150Q Proprieta' 1/3	I935	19103	CREMONA	STAGNO LOMBARDO	15	19		3 900	INCOLT PROD	U	1 226	0	0.53	1.00	1 226.00	0.00	649.78	
30	CORINI GIOVANNI nato a CREMONA (CR) il 19/09/1966 CRNGNN66P19D150G Proprieta' 1000/1000	I935	19103	CREMONA	STAGNO LOMBARDO	18	83		50 550	SEMINATIVO	1	0	154	4.95	7.50	0.00	192.50	0.00	24
SOMME PARZIALI												12 381	6 930				82 394.00	2 665.30	48 452.13

RIEPILOGO	Espropri	82 394.00
INDENNITA'	Occupazioni temporanee	2 665.30
	Coltivatori diretti	48 452.13
	TOTALE arrotondato	133 520.00

PROPRIETARIO	CODICE CATASTALE COMUNE	CODICE ISTAT COMUNE	PROVINCIA	COMUNE	FG	PART.	SUB	SUPERFICIE DELLA PARTICELLA m²	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE DA CONCESSIONARE m²
RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in ROMA (RM) 01585570581 Proprieta' 1/1	I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	28	48		1 610	PRATO	U	705
	I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	28	50		510	PRATO	U	223
	I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	33	13		14 800	PRATO	U	2 706
	I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	34	47		1 560	BOSCO ALTO	1	65
	I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	34	33		23 060	FERROVIA SP		227
AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM) 07516911000 Proprieta' 1/1	I140	98049	LODI	SAN ROCCO AL PORTO	31	12		28 900	AUTOVIA SP		80
PROVINCIA DI LODI con sede in LODI (LO) 92514470159 Proprieta' 1000/1000	E777	98033	LODI	MACCASTORNA	2	71		1 020	BOSCO ALTO	2	121
	E777	98033	LODI	MACCASTORNA	2	70		3 980	BOSCO CEDUO	2	617
REGIONE LOMBARDIA con sede in MILANO (MI) 80050050154 Proprieta' 1/1	D150	19036	CREMONA	CREMONA	72	194		3 250	INCOLT PROD	U	144
	D150	19036	CREMONA	CREMONA	72	12		25 390	BANCHINA		3 668
	D150	19036	CREMONA	CREMONA	72	57		1 810	BOSCO CEDUO	1	99
	D150	19036	CREMONA	CREMONA	72	126		530	INCOLT PROD	U	62